

eZK – Vzorčni testni scenariji, 2. sklop
(ver 2), 6. 5. 2022

verzija	datum	pojasnilo
ver 1	7. 12. 2021	Nina
ver 2	6. 5. 2022	Nina: popravila oznake tako, da je posamezna NEP samo predmet 1 scenarija in da so ID OP-1, OP-2 in PT-1 unikatni (se ne ponovijo).

Uvodno pojasnilo:

Namen testnih scenarijev je:

1. prikazati, kako mora izvajalec pripraviti in dokumentirati testne scenarije, ki jih dodatno pripravi sam,
2. dodatno pojasnilo za boljše razumevanje eZK-FZ_nadgradnja 2021,
3. uspešno izvedeni testni scenariji so pogoj za prevzem sklopa.

O izvedbi testov mora izvajalec za vsak testni scenarij priložiti

1. mapa: **Redni izpisi pred** = vsi redni izpis iz ZK za vse nepremičnine navedene v razdelku Začetno stanje pred vnosom ZK predloga
2. mapa: **Predlog in sklep** = PDF ZK predloga in sklepa o dovolitvi vpisa
3. mapa: **Redni izpisi po** = vsi redni izpis iz ZK za vse nepremičnine navedene v razdelku Stanje po pravilni izvršitvi (= po izvršitvi v GK)
4. mapa: **Zgodovinski izpisi po** = vsi zgodovinski izpis iz ZK za vse nepremičnine navedene v razdelku Stanje po pravilni izvršitvi (= po izvršitvi v GK) + za vse nepremičnine, ki so bile ob izvršitvi izbrisane

Vsaka mapa mora v imenu vključevati: številka scenarija in ime mape, navedeno zgoraj.

Primer: 0311-1_Redni izpisi pred

Kazalo

<u>1.</u>	<u>Postopek 0311 (sprememba OP dela)</u>	<u>3</u>
1.1.	Scenarija 0311-1	3
1.1.1.	Začetno stanje.....	3
1.1.2.	ZK Predlog	5
1.1.3.	Stanje po pravilni izvršitvi	6
1.2.	Scenarija 0311-2	8
1.2.1.	Začetno stanje.....	8
1.2.2.	ZK Predlog	10
1.2.3.	Stanje po pravilni izvršitvi	11
1.3.	Scenarija 0311-3	13
1.3.1.	Začetno stanje.....	13
1.3.2.	ZK Predlog	15
1.3.3.	Stanje po pravilni izvršitvi	16
<u>2.</u>	<u>Postopek 0314 (oblikovanje EL v VR zaznambe).....</u>	<u>18</u>
2.1.	Scenarija 0314-1	18
2.1.1.	Začetno stanje.....	18
2.1.2.	ZK predlog	20
2.1.3.	Pojasnilo h korakom izvršitve	22
2.1.4.	Stanje po pravilni izvršitvi	23
<u>3.</u>	<u>Postopek 0319 (vzpostavitev nedokončane EL pri navidezni solastnini).....</u>	<u>25</u>
3.1.	Scenarija 0319-1	25
3.1.1.	Začetno stanje.....	25
3.1.2.	ZK Predlog	26
3.1.3.	Stanje po pravilni izvršitvi	27
<u>4.</u>	<u>Postopek 0320 (ukinitvev EL)</u>	<u>28</u>
4.1.	Scenarija 0320-1	28
4.1.1.	Začetno stanje.....	28
4.1.2.	ZK Predlog	29
4.1.3.	Pojasnila h korakom izvršitve	29
4.1.4.	Stanje po pravilni izvršitvi	30
4.2.	Scenarija 0320-2	31
4.2.1.	Začetno stanje.....	31
4.2.2.	ZK Predlog	32
4.2.3.	Pojasnila h korakom izvršitve	33
4.2.4.	Stanje po pravilni izvršitvi	33

1. Postopek 0311 (sprememba OP dela)**1.1. Scenarija 0311-1****1.1.1. Začetno stanje****stavba 214-15**

tip OP-1	delež OP-1 (× / 1000)	imetnik	položaj	pojasnilo
105	50	del 214-15-1	EL	
105	50	del 214-15-2	EL	
105	45	del 214-15-3	EL	
105	45	del 214-15-4	EL	
105	45	del 214-15-5	EL	
105	105	del 214-15-6	EL	
105	80	del 214-15-7	EL	
105	70	del 214-15-8	EL	
105	50	del 214-15-9	EL	
105	110	del 214-15-10	EL	
105	115	del 214-15-11	EL	
105	75	del 214-15-12	EL	
105	20	del 214-15-13	PSD	
105	20	del 214-15-14	PSD	
■	■	del 214-15-15	SSD	ima položaj SSD, zato ni imetnik OP-1 tip 105
105	60	del 214-15-16	EL	
105	60	del 214-15-17	EL	
skupaj	1000			

deli stavbe 214-15

ID znak dela	položaj	tip OP-1	delež OP-1	imetnik	povezana PT-1 / OP-2
del 214-15-1	EL	101	1/1	Ana	■
del 214-15-2	EL	101	1/1	Borut	■
del 214-15-3	EL	101	1/1	Cene	■
del 214-15-4	EL	101	1/1	Drago	■
del 214-15-5	EL	101	1/1	Edi	■
del 214-15-6	EL	101	1/1	Franci	■
del 214-15-7	EL	101	1/1	Grega	■
del 214-15-8	EL	101	1/1	Hinko	■
del 214-15-9	EL	101	1/1	Ilja	■
del 214-15-10	EL	101	1/1	Jaka	■
del 214-15-11	EL	101	1/1	Kakec	■
del 214-15-12	EL	101	1/1	Lea	■
del 214-15-13	PSD	106	1/1	del 214-15-12	■
del 214-15-14	PSD	106	1/1	del 214-15-11	■
del 214-15-15	SSD	106	1/1	stavba 214-15	■
del 214-15-16	EL	101	1/1	Marko	■
del 214-15-17	EL	101	1/1	Uroš	■

Deli, ki bodo predmet spremembe OPP, so označeni **sivo**.

eZK_testni scenariji_2 sklop (2)

1.1.2. ZK Predlog

zk0311-02

Izbira (določitev) NEP_{TR} – izberejo se:

- del 214-15-13
- del 214-15-14
- del 214-15-15

zk0311-04

Aplikacija kot OP-1_{TR} samodejno izbere vse OP-1, povezane z vsemi NEP_{TR}.

zk0311-04

za vsako NEP_{TR} se (zaporedno) izvede izbira novega osnovnega položaja:

ID znak dela	položaj v ZK	izbrani (novi) položaj	pojasnilo
del 214-15-13	PSD	☐ postane splošni skupni del samo te stavbe	iz PSD v SSD
del 214-15-14	PSD	☐ postane skupni del več stavb ali posebni skupni del	iz PSD v PSD (sprem IM)
del 214-15-15	SSD	☐ postane del v etažni lastnini	iz SSD v EL

zk0311-05 in zk0311-06

za vsako NEP_{TR} se (zaporedno) izvede vpis OP-1_{NO}:

ID znak dela	podatki o OP-1 _{NO} , ki se vpišejo			pojasnilo
	tip OP-1 (samodejno)	delež OP-1	imetnik	
del 214-15-13	106	1/1	stavba 214-15	zk0311-05: delež in imetnika določi aplikacija samodejno (sprememba ni dovoljena)
del 214-15-14	106	1/2	del 214-15-11	zk0311-06: deleže in imetnike vnese uporabnik
	106	1/2	del 214-15-12	
del 214-15-15	101	1/3	Qin gon	zk0311-05: deleže in imetnike vnese uporabnik
	101	2/3	Obi van Kenobi	

zk0311-08

1. Aplikacija označi za **izbrisano** OP-1 tip 105 (**OP-1_{IZ-105} = OP-1_{TR-105-1}**), katere imetnik je del 214-15-13
2. Vpis DEL_{SSD-NO} za OP-1 tip 105 (**OP-1_{NO-105}**), katere imetnik bo postal del 214-15-15: vpiše se delež: 50/1000

zk0311-09

Aplikacija prikaže seznam vseh OP-1_{TR-105-2} (glej pojasnilo k stanju stavbe 214-15 po pravilni izvršitvi – razdelek 1.1.3)

Vpiše se sprememba števca OP-1_{TR-105-2}, katerih imetnik so ti deli (spremenjena številka **ojačana**):

- del 214-15-6: **100**
- del 214-15-10: **100**
- del 214-15-11: **100**

Pri preostalih OP-1_{TR-105-2} se podatek potrdi.

1.1.3. Stanje po pravilni izvršitvi

stavba 214-15

tip OP-1	delež OP-1 (× / 1000)	imetnik	položaj	pojasnilo
105	50	del 214-15-1	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	50	del 214-15-2	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	45	del 214-15-3	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	45	del 214-15-4	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	45	del 214-15-5	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	100	del 214-15-6	EL	OP-1 _{TR-105-2} – sprememba deleža (zk0311-09)
105	80	del 214-15-7	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	70	del 214-15-8	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	50	del 214-15-9	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	100	del 214-15-10	EL	OP-1 _{TR-105-2} – sprememba deleža (zk0311-09)
105	100	del 214-15-11	EL	OP-1 _{TR-105-2} – sprememba deleža (zk0311-09)
105	75	del 214-15-12	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
■	■	del 214-15-13	SSD (iz PSD)	OP-1 _{IZ-105-} (= OP-1 _{TR-105-1}) – izbrisana (zk0311-08-1)
105	20	del 214-15-14	PSD (sprem IM)	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	50	del 214-15-15	EL (iz SSD)	OP-1 _{NO-105} – nova (zk0311-08-2)
105	60	del 214-15-16	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	60	del 214-15-17	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
skupaj	1000			

deli stavbe 214-15

ID znak dela	položaj	tip OP-1	delež OP-1	imetnik	povezana PT-1 / OP-2
del 214-15-1	EL	101	1/1	Ana	■
del 214-15-2	EL	101	1/1	Borut	■
del 214-15-3	EL	101	1/1	Cene	■
del 214-15-4	EL	101	1/1	Drago	■
del 214-15-5	EL	101	1/1	Edi	■
del 214-15-6	EL	101	1/1	Franci	■
del 214-15-7	EL	101	1/1	Grega	■
del 214-15-8	EL	101	1/1	Hinko	■
del 214-15-9	EL	101	1/1	Ilja	■
del 214-15-10	EL	101	1/1	Jaka	■
del 214-15-11	EL	101	1/1	Kakec	■
del 214-15-12	EL	101	1/1	Lea	■
del 214-15-13	SSD (iz PSD)	106	1/1	stavba 214-15	■
del 214-15-14	PSD (sprem IM)	106	1/2	del 214-15-11	■
		106	1/2	del 214-15-12	■
del 214-15-15	EL (iz SSD)	101	1/3	Qin gon	■
		101	2/3	Obi van Kenobi	■
del 214-15-16	EL	101	1/1	Marko	■
del 214-15-17	EL	101	1/1	Uroš	■

Deli, pri katerih so izvršene spremembe so označeni sivo.

1.2. Scenarija 0311-2

1.2.1. Začetno stanje

stavba 315-15

tip OP-1	delež OP-1 (× / 1000)	imetnik	položaj	pojasnilo
105	50	del 315-15-1	EL	
105	50	del 315-15-2	EL	
105	45	del 315-15-3	EL	
105	45	del 315-15-4	EL	
105	45	del 315-15-5	EL	
105	105	del 315-15-6	EL	
105	80	del 315-15-7	EL	
105	70	del 315-15-8	EL	
105	50	del 315-15-9	EL	
105	110	del 315-15-10	EL	
105	115	del 315-15-11	EL	
105	75	del 315-15-12	EL	
105	20	del 315-15-13	PSD	
■	■	del 315-15-14	SSD	ima položaj SSD, zato ni imetnik OP-1 tip 105
■	■	del 315-15-15	SSD	
105	80	del 315-15-16	EL	
105	60	del 315-15-17	EL	
skupaj	1000			

deli stavbe 315-15

ID znak dela	položaj	tip OP-1	delež OP-1	imetnik	povezana PT-1 / OP-2
del 315-15-1	EL	101	1/1	Ana	■
del 315-15-2	EL	101	1/1	Borut	■
del 315-15-3	EL	101	1/1	Cene	■
del 315-15-4	EL	101	1/1	Drago	■
del 315-15-5	EL	101	1/1	Edi	■
del 315-15-6	EL	101	1/1	Franci	■
del 315-15-7	EL	101	1/1	Grega	■
del 315-15-8	EL	101	1/1	Hinko	■
del 315-15-9	EL	101	1/1	Ilja	■
del 315-15-10	EL	101	1/1	Jaka	■
del 315-15-11	EL	101	1/1	Kakec	■
del 315-15-12	EL	101	1/1	Lea	■
del 315-15-13	PSD	106	1/1	del 315-15-12	■
del 315-15-14	SSD	106	1/1	stavba 315-15	■
del 315-15-15	SSD	106	1/1	stavba 315-15	■
del 315-15-16	EL	101	1/1	Marko	■
del 315-15-17	EL	101	1/1	Uroš	

Deli, ki bodo predmet spremembe OPP, so označeni sivo.

eZK_testni scenariji_2 sklop (2)

1.2.2. ZK Predlog

zk0311-02

Izbira (določitev) NEP_{TR} – izberejo se:

- del 315-15-13
- del 315-15-14
- del 315-15-15
- del 315-15-17

zk0311-04

Aplikacija kot OP-1_{TR} samodejno izbere vse OP-1, povezane z vsemi NEP_{TR}.

zk0311-04

za vsako NEP_{TR} se (zaporedno) izvede izbira novega osnovnega položaja:

ID znak dela	položaj v ZK	izbrani (novi) položaj	pojasnilo
del 315-15-13	PSD	☐ postane splošni skupni del samo te stavbe	iz PSD v SSD
del 315-15-14	SSD	☐ postane del v etažni lastnini	iz SSD v EL
del 315-15-15	SSD	☐ postane del v etažni lastnini	iz SSD v EL
del 315-15-17	EL	☐ postane splošni skupni del samo te stavbe	iz EL v SSD

zk0311-05 in zk0311-06

za vsako NEP_{TR} se (zaporedno) izvede vpis OP-1_{NO}:

ID znak dela	podatki o OP-1 _{NO} , ki se vpišejo			pojasnilo
	tip OP-1 (samodejno)	delež OP-1	imetnik	
del 315-15-13	106	1/1	stavba 315-15	zk0311-05: delež in imetnika določi aplikacija samodejno (sprememba ni dovoljena)
del 315-15-14	101	1/3	Qin gon	zk0311-05: deleže in imetnike vnese uporabnik
	101	2/3	Obi van Kenobi	
del 315-15-15	101	1/3	Qin gon	zk0311-05: deleže in imetnike vnese uporabnik
	101	2/3	Obi van Kenobi	
del 315-15-17	106	1/1	stavba 315-15	zk0311-05: delež in imetnika določi aplikacija samodejno (sprememba ni dovoljena)

Pojasnilo: korak zk0311-06 se ne izvede (noben položaj ne ustreza pogoju za izvedbo)

zk0311-08

1. Aplikacija označi za **izbrisano** OP-1 tip 105 (**OP-1_{IZ-105} = OP-1_{TR-105-1}**), katere imetnika sta:
 - del 315-15-13
 - del 315-15-17
2. Vpis DEL_{SSD-NO} za OP-1 tip 105 (**OP-1_{NO-105}**), katere imetnik bosta postala:
 - del 315-15-14: vpiše se delež: 55/1000
 - del 315-15-15: vpiše se delež: 55/1000

zk0311-09

Aplikacija prikaže seznam vseh OP-1_{TR-105-2} (glej pojasnilo k stanju stavbe 214-15 po pravilni izvršitvi – razdelek 1.1.3)

Vpiše se sprememba števca OP-1_{TR-105-2}, katerih imetnik so ti deli (spremenjena številka **ojačana**):

- del 315-15-6: **100**
- del 315-15-10: **100**
- del 315-15-11: **100**

Pri preostalih OP-1_{TR-105-2} se podatek potrdi.

1.2.3. Stanje po pravilni izvršitvi

stavba 214-15

tip OP-1	delež OP-1 (× / 1000)	imetnik	položaj	pojasnilo
105	50	del 315-15-1	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	50	del 315-15-2	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	45	del 315-15-3	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	45	del 315-15-4	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	45	del 315-15-5	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	100	del 315-15-6	EL	OP-1 _{TR-105-2} – sprememba deleža (zk0311-09)
105	80	del 315-15-7	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	70	del 315-15-8	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	50	del 315-15-9	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	100	del 315-15-10	EL	OP-1 _{TR-105-2} – sprememba deleža (zk0311-09)
105	100	del 315-15-11	EL	OP-1 _{TR-105-2} – sprememba deleža (zk0311-09)
105	75	del 315-15-12	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
■	■	del 315-15-13	SSD (iz PSD)	OP-1 _{IZ-105-} (= OP-1 _{TR-105-1}) – izbrisana (zk0311-08-1)
105	55	del 315-15-14	EL (iz SSD)	OP-1 _{NO-105} – nova (zk0311-08-2)
105	55	del 315-15-15	EL (iz SSD)	OP-1 _{NO-105} – nova (zk0311-08-2)
105	80	del 315-15-16	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
■	■	del 315-15-17	SSD (iz EL)	OP-1 _{IZ-105-} (= OP-1 _{TR-105-1}) – izbrisana (zk0311-08-1)
skupaj	1000			

deli stavbe 315-15

ID znak dela	položaj	tip OP-1	delež OP-1	imetnik	povezana PT-1 / OP-2
del 315-15-1	EL	101	1/1	Ana	■
del 315-15-2	EL	101	1/1	Borut	■
del 315-15-3	EL	101	1/1	Cene	■
del 315-15-4	EL	101	1/1	Drago	■
del 315-15-5	EL	101	1/1	Edi	■
del 315-15-6	EL	101	1/1	Franci	■
del 315-15-7	EL	101	1/1	Grega	■
del 315-15-8	EL	101	1/1	Hinko	■
del 315-15-9	EL	101	1/1	Ilja	■
del 315-15-10	EL	101	1/1	Jaka	■
del 315-15-11	EL	101	1/1	Kakec	■
del 315-15-12	EL	101	1/1	Lea	■
del 315-15-13	SSD	106	1/1	stavba 315-15	■
del 315-15-14	EL	101	1/3	Qin gon	■
		101	2/3	Obi van Kenobi	
del 315-15-15	EL	101	1/3	Qin gon	■
		101	2/3	Obi van Kenobi	
del 315-15-16	EL	101	1/1	Marko	■
del 315-15-17	SSD	106	1/1	stavba 315-15	

Deli, ki so predmet spremembe OPP, so označeni sivo.

1.3. Scenarija 0311-3

1.3.1. Začetno stanje

stavba 417-15

tip OP-1	delež OP-1 (× / 1000)	imetnik	položaj	pojasnilo
105	50	del 417-15-1	EL	
105	50	del 417-15-2	EL	
105	45	del 417-15-3	EL	
105	45	del 417-15-4	EL	
105	45	del 417-15-5	EL	
105	105	del 417-15-6	EL	
105	80	del 417-15-7	EL	
105	70	del 417-15-8	EL	
105	50	del 417-15-9	EL	
105	110	del 417-15-10	EL	
105	115	del 417-15-11	EL	
105	75	del 417-15-12	EL	
105	0	del 417-15-13	PSD	Kot delež je vpisan 0/0
105	0	del 417-15-14	PSD	
■	■	del 417-15-15	SSD	ima položaj SSD, zato ni imetnik OP-1 tip 105
105	80	del 417-15-16	EL	
105	80	del 417-15-17	EL	
skupaj	1000			

deli stavbe 214-15

ID znak dela	položaj	tip OP-1	delež OP-1	imetnik	povezana PT-1 / OP-2
del 417-15-1	EL	101	1/1	Ana	■
del 417-15-2	EL	101	1/1	Borut	■
del 417-15-3	EL	101	1/1	Cene	■
del 417-15-4	EL	101	1/1	Drago	■
del 417-15-5	EL	101	1/1	Edi	■
del 417-15-6	EL	101	1/1	Franci	■
del 417-15-7	EL	101	1/1	Grega	■
del 417-15-8	EL	101	1/1	Hinko	■
del 417-15-9	EL	101	1/1	Ilja	■
del 417-15-10	EL	101	1/1	Jaka	■
del 417-15-11	EL	101	1/1	Kakec	■
del 417-15-12	EL	101	1/1	Lea	■
del 417-15-13	PSD	106	1/1	del 417-15-12	■
del 417-15-14	PSD	106	1/1	del 417-15-11	■
del 417-15-15	SSD	106	1/1	stavba 417-15	■
del 417-15-16	EL	101	1/1	Marko	■
del 417-15-17	EL	101	1/1	Uroš	■

Deli, ki bodo predmet spremembe OPP, so označeni **sivo**.

eZK_testni scenariji_2 sklop (2)

1.3.2. ZK Predlog

zk0311-02

Izbira (določitev) NEP_{TR} – izberejo se:

- del 417-15-12
- del 417-15-13
- del 417-15-14

zk0311-04

Aplikacija kot OP-1_{TR} samodejno izbere vse OP-1, povezane z vsemi NEP_{TR}.

zk0311-04

za vsako NEP_{TR} se (zaporedno) izvede izbira novega osnovnega položaja:

ID znak dela	položaj v ZK	izbrani (novi) položaj	pojasnilo
del 417-15-12	EL	☐ postane skupni del več stavb ali posebni skupni del	iz EL v PSD
del 417-15-13	PSD	☐ postane del v etažni lastnini	iz PSD v EL
del 417-15-14	PSD	☐ postane splošni skupni del samo te stavbe	iz PSD v SSD

zk0311-05 in zk0311-06

za vsako NEP_{TR} se (zaporedno) izvede vpis OP-1_{NO}:

ID znak dela	podatki o OP-1 _{NO} , ki se vpišejo			pojasnilo
	tip OP-1 (samodejno)	delež OP-1	imetnik	
del 417-15-12	106	1/2	del 214-15-11	zk0311-06: deleže in imetnike vnese uporabnik
	106	1/2	del 214-15-10	
del 417-15-13	101	1/3	Qin gon	zk0311-05: deleže in imetnike vnese uporabnik
	101	2/3	Obi van Kenobi	
del 417-15-14	106	1/1	stavba 214-15	zk0311-05: delež in imetnika določi aplikacija samodejno (sprememba ni dovoljena)

zk0311-08

1. Aplikacija označi za **izbrisano** OP-1 tip 105(**OP-1_{IZ-105} = OP-1_{TR-105-1}**), katere imetnik je del 417-15-13
2. ni nobene (**OP-1_{NO-105}**)

zk0311-09

Aplikacija prikaže seznam vseh OP-1_{TR-105-2} (glej pojasnilo k stanju stavbe 417-15 po pravilni izvršitvi – razdelek 1.1.3)

Vpiše se sprememba števca OP-1_{TR-105-2}, katerih imetnik so ti deli (spremenjena številka **ojačana**):

- del 417-15-6: **100**
- del 417-15-10: **100**
- del 417-15-11: **100**
- del 417-15-12: **35**
- del 417-15-13: **70**

Pri preostalih OP-1_{TR-105-2} se podatek potrdi.

1.3.3. Stanje po pravilni izvršitvi

stavba 417-15

tip OP-1	delež OP-1 (× / 1000)	imetnik	položaj	pojasnilo
105	50	del 417-15-1	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	50	del 417-15-2	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	45	del 417-15-3	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	45	del 417-15-4	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	45	del 417-15-5	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	100	del 417-15-6	EL	OP-1 _{TR-105-2} – sprememba deleža (zk0311-09)
105	80	del 417-15-7	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	70	del 417-15-8	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	50	del 417-15-9	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	100	del 417-15-10	EL	OP-1 _{TR-105-2} – sprememba deleža (zk0311-09)
105	100	del 417-15-11	EL	OP-1 _{TR-105-2} – sprememba deleža (zk0311-09)
105	35	del 417-15-12	PSD (iz EL)	OP-1 _{TR-105-2} – sprememba deleža (zk0311-09)
105	70	del 417-15-13	EL (iz PSD)	OP-1 _{TR-105-2} – sprememba deleža (zk0311-09)
■	■	del 417-15-14	SSD (iz PSD)	OP-1 _{IZ-105} (= OP-1 _{TR-105-1}) – izbrisana (zk0311-08-1)
■	■	del 417-15-15	SSD	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	80	del 417-15-16	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
105	80	del 417-15-17	EL	OP-1 _{TR-105-2} – brez spremembe
skupaj	1000			

deli stavbe 417-15

ID znak dela	položaj	tip OP-1	delež OP-1	imetnik	povezana PT-1 / OP-2
del 417-15-1	EL	101	1/1	Ana	■
del 417-15-2	EL	101	1/1	Borut	■
del 417-15-3	EL	101	1/1	Cene	■
del 417-15-4	EL	101	1/1	Drago	■
del 417-15-5	EL	101	1/1	Edi	■
del 417-15-6	EL	101	1/1	Franci	■
del 417-15-7	EL	101	1/1	Grega	■
del 417-15-8	EL	101	1/1	Hinko	■
del 417-15-9	EL	101	1/1	Ilja	■
del 417-15-10	EL	101	1/1	Jaka	■
del 417-15-11	EL	101	1/1	Kakec	■
del 417-15-12	PSD (iz EL)	106	1/2	del 214-15-11	■
		106	1/2	del 214-15-10	■
del 417-15-13	EL (iz PSD)	101	1/3	Qin gon	■
		101	2/3	Obi van Kenobi	■
del 417-15-14	SSD (iz PSD)	106	1/1	stavba 214-15	■
del 417-15-15	SSD	106	1/1	stavba 214-15	■
del 417-15-16	EL	101	1/1	Marko	■
del 417-15-17	EL	101	1/1	Uroš	■

Deli, pri katerih so izvršene spremembe so označeni sivo.

2. Postopek 0314 (oblikovanje EL v VR zaznambe)

2.1. Scenarija 0314-1

2.1.1. Začetno stanje

parcela 418-214/7 (= NEP_{TR-tip1})

OP-1 (ID 212111)

tip OP-1: 101

delež: 1/1

imetnik: MOL

z OP-1 (ID 212111) je povezana ta OP-2:

OP-2 (ID 444)

tip OP-2: 201 – predznamovana LP

čas začetka učinkovanja: 12. 1. 2020

imetnik: Franci Nabalanci

z OP-1 (ID 212111) so povezane te PT-1:

PT-1 (ID 212221)

tip PT-1: 404 – stvarna služnost

čas začetka učinkovanja: 1.7. 2012

imetnik: parcela 111-215

PT-1 (ID 212222)

tip PT-1: 401 – hipoteka 1

čas začetka učinkovanja: 1. 1. 2013

imetnik: NLB

PT-1 (ID 212223)

tip PT-1: 401 – hipoteka 2

čas začetka učinkovanja: 1. 2. 2014

imetnik: NKBM

PT-1 (ID 212224)

tip PT-1: 407 – služnost stanovanja

čas začetka učinkovanja: 1. 3. 2015

imetnik: Muci Cuci

PT-1 (ID 212225)

tip PT-1: 406 – raba

čas začetka učinkovanja: 1. 4. 2015

imetnik: Pipi Lipi

PT-1 (ID 212445) (= **PT-1_{TR}**) (ni povezana z nobeno drugo NEP)

tip PT-1: 302 – zaznamba VR za pridobitev EL

čas začetka učinkovanja: 1. 5. 2015

PT-1 (ID 212227)

tip PT-1: 401 – hipoteka 3

čas začetka učinkovanja: 1. 1. 2016

imetnik: NLB

PT-1 (ID 212228)

tip PT-1: 401 – hipoteka 4

čas začetka učinkovanja: 1. 1. 2017

imetnik: NLB

poznejša OP-2 (OP-2_x)

T_U pri OP-2 > T_U pri PT-1_{TR}

poznejši PT-1 (PT-1_x)

T_U pri PT-1 > T_U pri PT-1_{TR}

V katastru sta vpisani:

stavba 418-12 (= **NEP_{NO-ST1}**) + deli 111-12-1 do 111-12-5

stavba 418-13 (= **NEP_{NO-ST2}**) + deli 111-13-1 do 111-13-7

parcela 418-214/9 (= NEP_{POV}) z njo sta povezani 2 OP-1

OP-1 (ID 2121217)

tip OP-1: 106

delež: 1/3

imetnik: parcela 418-573/1

OP-1 (ID 2121218) (= **OP-1_{TR-POV}**)

tip OP-1: 106

delež: 2/3

imetnik: parcela 418-214/7

Z OP-1_{TR-POV} ni povezana nobena OP-2 ali PT-1

eZK_testni scenariji_2 sklop (2)

2.1.2. ZK predlog

$T_{UTR} = T_U$ pri $PT-1_{TR} = 1.5.2015$

zk0314-01a

Izbira **PT-1_{TR}**: ID 445 (tip PT-1: 317 – 302 – zaznamba VR za pridobitev EL)

zk0314-02

Izbira (določitev) pripadajočega zemljišča (**NEP_{TR-tip1}**)

Aplikacija samodejno izbere **parcela 418-214/7** (= Edina NEP z OP-1 pri kateri je povezana PT-1_{TR})

zk0314-04 = zk0310-04

korak se izpusti (pogoj za uporabo ni izpolnjen = parcela 111-214/7 ni imetnica nobene OP-1 tip 104)

zk0314-05 = zk0310-05

Vpis NEP_{NO-ST};

– **stavba 418-12**

– **stavba 418-13**

zk0314-06 = zk0310-06

Vpis NEP_{NO-tip3}:

1. Aplikacija iz katastra prenese dele za **stavba 418-12**.

del	izbran pravni položaj (podkorak 6)	vpis DEL _{SSD} (podkorak 7)	
		števec	imenovalec
418-12-1	del v etažni lastnini (NEP _{NO-EL})	2	10
418-12-2	del v etažni lastnini (NEP _{NO-EL})	3	10
418-12-3	del v etažni lastnini (NEP _{NO-EL})	4	10
418-12-4	skupni del več stavb ali posebni skupni del (NEP _{NO-PSD})	1	10
418-12-5	splošni skupni del samo te stavbe (NEP _{NO-SSD})	■	■
skupaj (p0310-05)		10	10

2. Aplikacija iz katastra prenese dele za **stavba 418-13**.

del	izbran pravni položaj (podkorak 6)	vpis DEL _{SSD} (podkorak 7)	
		števec	imenovalec
418-13-1	del v etažni lastnini (NEP _{NO-EL})	30	100
418-13-2	del v etažni lastnini (NEP _{NO-EL})	25	100
418-13-3	del v etažni lastnini (NEP _{NO-EL})	20	100
418-13-4	skupni del več stavb ali posebni skupni del (NEP _{NO-PSD})	3	100
418-13-5	splošni skupni del samo te stavbe (NEP _{NO-SSD})	■	■
418-13-6	del v etažni lastnini (NEP _{NO-EL})	20	100
418-13-7	splošni skupni del samo te stavbe (NEP _{NO-SSD})	2	100
skupaj (p0310-05)		100	100

eZK_testni scenariji_2 sklop (2)

zk0314-08 = zk0310-08

Izbran je 2. način (lastninskopravni položaj NEP_{NO-EL} je različen)

Seznam vseh NEP_{NO-EL} (razvrščen po ID znak padajoče):

ID znak	tip OP-1 (samodejno)	delež OP-1	imetnik
418-12-1	101	1/2	Ana
		1/2	Borut
418-12-2	101	1/1	Cene
418-12-3	101	1/1	Edi
418-13-1	101	1/1	Franci
418-13-2	101	1/1	Grega
418-13-3	101	1/3	Hinko
		2/3	Ilja
418-13-6	101	1/1	Jure

zk0314-09 = zk0310-09

Sprememba osnovnega pravnega položaja NEP_{TR-tip1} = **parcela 111-214/7**

Ker število NEP_{NO-ST} > 1: aplikacija samodejno izbere

☐ skupni del več stavb ali posebni skupni del => tip OP-1_{NO} = 106 (NEP_{TR-PSD})

Izbire ni dovoljeno popravljati.

zk0314-10 = zk0310-10

Seznam vseh NEP_{TR-PSD} in NEP_{NO-PSD} (razvrščen po ID znak padajoče):

pojasnilo	ID znak	tip OP-1 (samodejno)	delež OP-1	imetnik
NEP _{TR-PSD} (korak <u>zk0316-09</u>)	parcela 418-214/7	106	2/5	stavba 418-12
			3/5	stavba 418-13
NEP _{NO-PSD} (korak <u>zk0316-06</u>)	del 418-12-4	106	1/2	del 418-12-1
			1/2	del 418-12-2
	del 418-13-4	106	1/1	del 418-13-4
	del 418-13-7	106	1/1	del 418-13-6

zk0314-12 = zk0310-12 +

Aplikacija prikaže seznam vseh OP-2 in PT-1, ki so povezane z OP-1 pri NEP_{TR-PSD} (NEP_{TR-tip1}):

- ki imajo v FZ_PT_18 v stolpcu (2) oznako ✓ IN
- dodaten pogoj: (pri katerih T_U < T_{U-TR}) ALI (PT-1 ≠ PT-1_{TR})

V scenariju so to:

PT-1 (ID 222), **tip PT-1**: 401 – hipoteka 1 – Izberi OPP: OP-1 pri delu 418-12-1, delež 1/2, imetnik Borut

PT-1 (ID 223), **tip PT-1**: 401 – hipoteka 2 – Izberi OPP vse OP-1 pri del 418-12-3 in del 418-13-1

zk0314-13 = zk0310-13 +

Aplikacija prikaže seznam vseh OP-2 in PT-1, ki so povezane z OP-1 pri NEP_{TR-PSD} (NEP_{TR-tip1}):

- ki imajo v FZ_PT_18 v stolpcu (3) oznako ✓ IN
- dodaten pogoj: (pri katerih T_U < T_{U-TR}) ALI (PT-1 ≠ PT-1_{TR})

V scenariju so to:

PT-1 (ID 224), **tip PT-1**: 407 – služnost stanovanja. Pri tej izbrana možnost Izberi OPP.

OP-1, ki se izbere: vse OP-1 pri del 418-12-2

PT-1 (ID 225), **tip PT-1**: 406 – raba. Pri tej izbrana možnost Se ne prenese

2.1.3. Pojasnilo h korakom izvršitve

0316-01a

Izbris PT-1_{TR} – izbriše se:

PT-1 (ID 445) tip PT-1: 302 – zaznamba VR za pridobitev EL

0316-01b

Izbris poznejših PT-1 (= **PT-1_X**). Izbrišejo se:

PT-1 (ID 227), tip PT-1: 401 – hipoteka 3

PT-1 (ID 228), tip PT-1: 401 – hipoteka 4

0316-01c

Izbris poznejših OP-2 (= OP-2_X). Izbriše se

OP-2 (ID 444), tip OP-2: 201 – predznamovana LP

0316-09b = 0310-09b

Pri **parcela 111-214/9** (= **NEP_{POV}**) se

1. Izvrši izbris OP-1_{TR-POV} (ID 1218) + IM pri tej OP-1
 2. Samodejno kreiranje nalogov za vpis OP-1_{NO-POV} z enakimi podatki kot so za OP-1 pri NEP_{TR-PSD} (parcela 111-214/7) izbrani v koraku zk0316-10 (izvršitev v koraku 0316-05-2)
- število OP-1_{NO-POV} = 2 (= število OP-1_{NO} pri NEP_{TR-PSD})

tip OP-1	delež OP-1	imetnik
106	$4/15 = 2/3$ (delež NEP _{TR-ST}) $\times$ $2/5$ (delež NEP _{NO-ST1} v koraku <u>zk0316-10</u>)	stavba 418-12 (NEP _{NO-ST1})
	$6/15 = 2/3$ (delež NEP _{TR-ST}) $\times$ $3/5$ (delež NEP _{NO-ST2} v koraku <u>zk0316-10</u>)	stavba 418-13 (NEP _{NO-ST2})

2.1.4. Stanje po pravilni izvršitvi

parcela 418-214/7 (NEP_{TR-tip1})

OP-1 (ID nova)

tip OP-1: 106

delež: 2/5

imetnik: stavba 418-12

OP-1 (ID nova)

tip OP-1: 106

delež: 3/5

imetnik: stavba 418-13

Z obema OP-1 sta povezani (ker se nista prenesli):

PT-1 (ID 212221)

tip PT-1: 404 – stvarna služnost

čas začetka učinkovanja: 1.7. 2012

imetnik: parcela 111-215

PT-1 (ID 212225)

tip PT-1: 406 – raba

čas začetka učinkovanja: 1. 4. 2015

imetnik: Pipi Lipi

parcela 418-214/9 (NEP_{POV})

OP-1 (ID 2121217)

tip OP-1: 106

delež: 1/3

imetnik: parcela 418-573/1

OP-1 (ID nova)

tip OP-1: 106

delež: 4/15

imetnik: stavba 418-12

OP-1 (ID nova)

tip OP-1: 106

delež: 6/15

imetnik: stavba 418-13

stavba 418-12 (NEP_{NO-ST1})

število	tip OP-1	delež OP-1	imetnik
1	105	2/10	del 418-12-1
2	105	3/10	del 418-12-2
3	105	4/10	del 418-12-3
4	105	1/10	del 418-12-4

deli stavbe 418-12

ID znak dela	tip OP-1	delež OP-1	imetnik	povezana PT-1 / OP-2
418-12-1	101	1/2	Ana	■
	101	1/2	Borut	PT-1 (ID 212222) tip PT-1: 401 – hipoteka 1 čas začetka učinkovanja: 1. 1. 2013 imetnik: NLB
418-12-2	101	1/1	Cene	PT-1 (ID 212224) tip PT-1: 407 – služnost stanovanja čas začetka učinkovanja: 1. 3. 2015 imetnik: Muci Cuci
418-12-3	101	1/1	Edi	PT-1 (ID 212223) tip PT-1: 401 – hipoteka 2 čas začetka učinkovanja: 1. 2. 2014 imetnik: NKBM
418-12-4	106	1/2	del 418-12-1	■
	106	1/2	del 418-12-2	■
418-12-5	106	1/1	stavba 418-12	■

stavba 111-13 (NEP_{NO-ST2})

število	tip OP-1	delež OP-1	imetnik
1	105	30/100	del 418-13-1
2	105	25/100	del 418-13-2
3	105	20/100	del 418-13-3
4	105	3/100	del 418-13-4
5	105	20/100	del 418-13-6
6	105	2/100	del 418-13-7

deli stavbe 111-13

ID znak dela	tip OP-1	delež OP-1	imetnik	povezana PT-1 / OP-2
418-13-1	101	1/1	Franci	PT-1 (ID 212223) tip PT-1: 401 – hipoteka 2 čas začetka učinkovanja: 1. 2. 2014 imetnik: NKBM
418-13-2	101	1/1	Grega	■
418-13-3	101	1/3	Hinko	■
	101	2/3	Ilja	■
418-13-4	106	1/1	del 111-13-4	■
418-13-5	106	1/1	stavba 111-13	■
418-13-6	101	1/1	Jure	■
418-13-7	106	1/1	del 111-13-6	■

3. Postopek 0319 (vzpostavitev nedokončane EL pri navidezni solastnini)**3.1. Scenarija 0319-1****3.1.1. Začetno stanje****parcela 555-53/7**

ID OP-1	tip OP-1	delež OP-1	imetnik	povezana PT-1 / OP-2
501	101	1/8 = 3/24	Franci	PT-1 (ID 212223) tip PT-1: 401 – hipoteka 2 čas začetka učinkovanja: 1. 2. 2014 imetnik: NKBM
502	101	1/8 = 3/24	Matilda	
503	101	1/4 = 6/24	Grega	
504	101	1/12 = 2/24	Hinko	■
505	101	1/6 = 4/24	Ilja	OP-2 (ID nova) tip OP-2: 201 – predznamovana LP čas začetka učinkovanja: 12. 1. 2020 imetnik: Hinko
506	101	1/4 = 6/24)	Jure	■

z vsemi OP-1 so povezane:

PT-1 (ID 221)

tip PT-1: 404 – stvarna služnost

čas začetka učinkovanja: 1. 7. 2012

imetnik: parcela 555-215

PT-1 (ID 225)

tip PT-1: 406 – raba

čas začetka učinkovanja: 1. 4. 2015

imetnik: Pipi Lipi

PT-1 (ID 226) (= **PT-1TR**) (ni povezana z nobeno drugo NEP)

tip PT-1: 317 – zaznamba postopka za vzpostavitev etažne lastnine po ZVEtL

čas začetka učinkovanja: 1. 5. 2015

imetnik: etažni lastniki

v katastru je vpisana stavba 555-13 z deli 555-13-1 do 555-13-7

eZK_testni scenariji_2 sklop (2)

3.1.2. ZK Predlog

zk0319-02

Določitev pripadajočih zemljišč (NEP_{TR-tip1}). Izbere se **parcela 555-53/7**

zk0319-04 = zk0310-05

Vpis NEP_{NO-ST}; **stavba 555-13**

zk0319-05 = zk0310-06

Vpis NEP_{NO-tip3}:

Aplikacija iz katastra prenese dele za **stavba 555-13**.

del	izbran pravni položaj (podkorak 6)	vpis DEL _{SSD} (podkorak 7)	
		števec	imenovalec
555-13-1	del v etažni lastnini (NEP _{NO-EL})	30	100
555-13-2	del v etažni lastnini (NEP _{NO-EL})	25	100
555-13-3	del v etažni lastnini (NEP _{NO-EL})	20	100
555-13-4	skupni del več stavb ali posebni skupni del (NEP _{NO-PSD})	3	100
555-13-5	splošni skupni del samo te stavbe (NEP _{NO-SSD})	■	■
555-13-6	del v etažni lastnini (NEP _{NO-EL})	20	100
555-13-7	splošni skupni del samo te stavbe (NEP _{NO-SSD})	2	100
skupaj (p0310-05)		100	100

zk0319-06

Določi naslednika:

ID OP-1	tip OP-1	delež OP-1	imetnik	izbrani naslednik
501	101	1/8 = 3/24	Franci	555-13-1
502	101	1/8 = 3/24	Matilda	555-13-1
503	101	1/4 = 6/24	Grega	555-13-2
504	101	1/12 = 2/24	Hinko	555-13-3
505	101	1/6 = 4/24	Ilja	555-13-3
506	101	1/4 = 6/24	Jure	555-13-6
skupaj		1/1 = 24/24		

zk0319-08

Sprememba osnovnega pravnega položaja NEP_{TR-tip1}

Aplikacija samodejno izbere: ☐ splošni skupni del samo te stavbe

zk0310-9

Vpis osnovnega pravnega položaja pri in NEP_{NO-PSD}:

pojasnilo	ID znak	tip OP-1 (samodejno)	delež OP-1	imetnik
NEP _{NO-PSD} (korak <u>zk0319-05</u>)	del 777-13-4	106	1/1	del 777-13-3
	del 777-13-7	106	1/1	del 777-13-6

zk0319-10

Izbris zaznambe postopka – v scenariju je to:

PT-1 (ID 226), tip **PT-1**: 317 – zaznamba postopka za vzpostavitev etažne lastnine po ZVetL – Izbrano Izbriši (**PT-1_{iz}**)

zk0319-11 = zk0310+

Prenos osebnih služnosti – v scenariju je to:

PT-1 (ID 225), tip **PT-1**: 406 – raba – Izbrano Se ne prenese

3.1.3. Stanje po pravilni izvršitvi

parcels 555-53/7

OP-1 (ID nova)

tip OP-1: 106

delež: 1/1

imetnik: stavba 555-13

z OP-1 sta (ostaneta) povezani (ker se nista prenesli):

PT-1 (ID 221)

tip PT-1: 404 – stvarna služnost

čas začetka učinkovanja: 1.7. 2012

imetnik: parcela 555-215

PT-1 (ID 225)

tip PT-1: 406 – raba

čas začetka učinkovanja: 1. 4. 2015

imetnik: Pipi Lipi

deli stavbe 555-13

ID znak dela	tip OP-1	delež OP-1	imetnik	povezana PT-1 / OP-2
555-13-1	101	$1/2 = (2/8) / (4/8)$	Franci	PT-1 (ID 212223) tip PT-1: 401 – hipoteka 2 čas začetka učinkovanja: 1. 2. 2014 imetnik: NKBM
	101	$1/2 = (2/8) / (4/8)$	Matilda	
555-13-2	101	$1/1 = (1/4) / (1/4)$	Grega	■
555-13-3	101	$1/3 = (1/12) / (3/12)$	Hinko	■
	101	$2/3 = (2/12) / (3/12)$	Ilja	OP-2 (ID nov) tip OP-2: 201 – prednamenovana LP čas začetka učinkovanja: 12. 1. 2020 imetnik: Hinko
555-13-4	106	1/1	del 555-13-3	■
555-13-5	106	1/1	stavba 555-13	■
555-13-6	101	$1/1 = (1/4) / (1/4)$	Jure	■
555-13-7	106	1/1	del 555-13-6	■

4. Postopek 0320 (ukinitve EL)**4.1. Scenarija 0320-1****4.1.1. Začetno stanje****parcela 888-53/7 = NEP_{TR-GL}****OP-1** (ID 4121103)**tip OP-1:** 106**delež:** 1/1**imetnik:** stavba 888-13

z OP-1 sta (ostaneta) povezani:

PT-1 (ID 412221)**tip PT-1:** 404 – stvarna služnost**čas začetka učinkovanja:** 1.7. 2012**imetnik:** parcela 888-215**PT-1** (ID 412225)**tip PT-1:** 406 – raba**čas začetka učinkovanja:** 1. 4. 2015**imetnik:** Pipi Lipi**parcela 888-53/12****OP-1** (ID 4121104) = **OP-1_{POV}****tip OP-1:** 106**delež:** 1/2**imetnik:** stavba 888-13**OP-1** (ID 4121105)**tip OP-1:** 106**delež:** 1/2**imetnik:** stavba 888-17**deli stavbe 555-13**

ID znak dela	delež na SSD	tip OP-1	delež OP-1	imetnik	povezana PT-1 / OP-2	položaj (zk0320-05)
888-13-1	30/100	101	1/2	Franci	<u>PT-1</u> (ID 412223) tip PT-1: 401 – hipoteka 2 čas začetka učinkovanja: 1. 2. 2014 imetnik: NKBM	NEP _{RL} = položaj 1.1
		101	1/2	Matilda		
888-13-2	25/100	101	1/1	Grega	■	NEP _{RL} = položaj 1.1
888-13-3	20/100	101	1/3	Hinko	■	NEP _{RL} = položaj 1.1
		101	2/3	Ilja	<u>OP-2</u> (ID 412222) tip OP-2: 201 – predznamovana LP čas začetka učinkovanja: 12. 1. 2020 imetnik: Hinko	
888-13-4	3/100	106	1/1	del 888-13-3	■	NEP _{PSD} = položaj 1.2
888-13-5	■	106	1/1	stavba 888-13	■	■ (ni IM pri OP-1 ti 105)
888-13-6	20/100	101	1/1	Jure	■	NEP _{RL} = položaj 1.1
888-13-7	2/100	106	1/2	del 888-13-6	■	NEP _{PSD} = položaj 1.2
		106	1/2	del 888-13-2	■	
skupaj	100/100					

Pojasnilo: delež SSD = DEL OP-1 tip 105 pri NEP_{TR-ST} (zveza: korak zk0320-04)

eZK_testni scenariji_2 sklop (2)

4.1.2. ZK Predlog

zk0320-02

Izbira NEP_{TR-ST} – Izbrana je : stavba 888-13

zk0320-03

Izbira NEP_{TR-GL} – pogoju p0320-02 ustreza samo parcela 888-53/7, zato aplikacija to parcelo izbere za NEP_{TR-GL}

zk0320-04

ker (vsota DEL OP-1 tip 105 pri $NEP_{TR-ST} = 1$), se korak preskoči (se ne izvede)

zk0320-05

Pri vseh OP-1 tip 105 pri NEP_{TR-ST} , pri kateri $DEL > 0$ (= OP-1_{IZ-105}) obstaja položaj 1. Glej zadnji stolpec za dele stavbe v razdelku 4.1.1 (Začetno stanje).

zk0320-06

Ker pri vseh OP-1_{IZ-105} obstaja položaj 1, se korak preskoči (se ne izvede).

4.1.3. Pojasnila h korakom izvršitve

0320-04

ID znak dela	delež na SSD	OP-1 _{IZ} pri delu stavbe			OP-1 _{NO} tip 101 pri NEP_{TR-GL}	
		tip	delež	imetnik	imetnik	izračun deleža pri NEP_{TR-GL}
888-13-1	30/100	101	1/2	Franci	Franci	$45/300 = 30/200 = 30/100 \times 1/2$
		101	1/2	Matilda	Matilda	$45/300 = 30/200 = 30/100 \times 1/2$
888-13-2	25/100	101	1/1	Grega	Grega	$75/300 = 25/100 = 25/100 \times 1/1$
888-13-3	20/100	101	1/3	Hinko	Hinko	$20/300 = 20/100 \times 1/3$
		101	2/3	Ilja	Ilja	$40/300 = 20/100 \times 2/3$
888-13-4	3/100	106	1/1	del 888-13-3	Hinko 1/3 (IM pri NEP_{IM})	$3/300 = 3/100 \times 1/1 \times 1/3$
					Ilja 2/3 (IM pri NEP_{IM})	$6/300 = 3/100 \times 1/1 \times 2/3$
888-13-5	■	106	1/1	stavba 888-13	■	■
888-13-6	20/100	101	1/1	Jure	Jure	$60/300 = 20/100 = 20/100 \times 1/1$
888-13-7	2/100	106	1/2	del 888-13-6	Jure 1/1 (IM pri NEP_{IM})	$3/300 = 1/100 = 2/100 \times 1/2 \times 1/1$
		106	1/2	del 888-13-2	Grega 1/1 (IM pri NEP_{IM})	$3/300 = 1/100 = 2/100 \times 1/2 \times 1/1$
skupaj	100/100					300/300

0320-08

Izpolnjeni so pogoji za združitev teh OP-1_{NO} pri NEP_{TR-GL}

Grega: $75/300 + 3/300 = 78/300$

Hinko: $20/300 + 3/300 = 23/300$

Ilja: $40/300 + 6/300 = 46/300$

Jure: $60/300 + 3/300 = 63/300$

4.1.4. Stanje po pravilni izvršitvi

parcels 888-53/7 = NEPT_{TR-GL}

tip OP-1	delež OP-1	imetnik	povezana PT-1 / OP-2
101	15/100 = 45/300	Franci	PT-1 (ID 412223) tip PT-1: 401 – hipoteka 2 čas začetka učinkovanja: 1. 2. 2014 imetnik: NKBM
101	15/100 = 45/300	Matilda	
101	26/100 = 78/300	Grega	■
101	23/300	Hinko	■
101	23/150 = 46/300	Ilja	OP-2 (ID nov) tip OP-2: 201 – predznamovana LP čas začetka učinkovanja: 12. 1. 2020 imetnik: Hinko
101	21/100 = 63/300	Jure	■

z vsemi OP-1 sta povezani:

PT-1 (ID 221)

tip PT-1: 404 – stvarna služnost
čas začetka učinkovanja: 1.7. 2012
imetnik: parcela 888-215

PT-1 (ID 225)

tip PT-1: 406 – raba
čas začetka učinkovanja: 1. 4. 2015
imetnik: Pipi Lipi

parcels 888-53/12

OP-1 (ID 1104) = **OP-1_{prov}**

tip OP-1: 106
delež: 1/2
imetnik: parcela 888-53/7

OP-1 (ID 1105)

tip OP-1: 106
delež: 1/2
imetnik: stavba 888-17

4.2. Scenarija 0320-2

4.2.1. Začetno stanje

parcels 812-53/7 = NEP_{TR-GL}**OP-1** (ID 4221103)

tip OP-1: 106

delež: 1/1

imetnik: stavba 888-13

z OP-1 sta povezani

PT-1 (ID 422221)

tip PT-1: 404 – stvarna služnost

čas začetka učinkovanja: 1.7. 2012

imetnik: parcela 812-215

PT-1 (ID 422225)

tip PT-1: 406 – raba

čas začetka učinkovanja: 1. 4. 2015

imetnik: Pipi Lipi

deli stavbe 555-13

ID znak dela	delež na SSD	tip OP-1	delež OP-1	imetnik	povezana PT-1 / OP-2	položaj (zk0320-05)
812-13-1	30/100	101	1/2	Franci	PT-1 (ID 422223) tip PT-1: 401 – hipoteka 2 čas začetka učinkovanja: 1. 2. 2014 imetnik: NKBM	NEP _{RL} = položaj 1.1
		101	1/2	Matilda		
812-13-2	25/100	101	1/1	Grega	■	NEP _{RL} = položaj 1.1
812-13-3	20/100	101	1/3	Hinko	■	NEP _{RL} = položaj 1.1
		101	2/3	Ilja	OP-2 (ID nov) tip OP-2: 201 – prednamenovana LP čas začetka učinkovanja: 12. 1. 2020 imetnik: Hinko	
812-13-4	3/100	106	1/1	stavba 812-17	■	NEP _{PSD} = položaj 2.2.a) (tip NEP _{IM} = 2-stavba)
812-13-5	■	106	1/1	stavba 812-13	■	■ (ni IM pri OP-1 tip 105)
812-13-6	20/100	101	1/1	Jure	■	NEP _{RL} = položaj 1.1
812-13-7	2/100	106	1/1	del 812-13-6	■	NEP _{PSD} = položaj 2.2.c) (število IM pri OP-1 _{IZ-105} = 2 > 1)
				del 812-13-2	■	
skupaj	100/100					

Pojasnilo: delež SSD = DEL OP-1 tip 105 pri NEP_{TR-ST} (zveza: korak zk0320-04)

4.2.2. ZK Predlog

zk0320-02

Izbira **NEP_{TR-ST}** – Izbrana je : stavba 888-13

zk0320-03

Izbira **NEP_{TR-GL}** – pogoju p0320-02 ustreza samo **parcela 888-53/7**, zato aplikacija to parcelo izbere za **NEP_{TR-GL}**

zk0320-04

ker (vsota DEL OP-1 tip 105 pri **NEP_{TR-ST}** = 1), se korak preskoči (se ne izvede)

zk0320-05

Glej zadnji stolpec za dele stavbe v razdelku 4.2.1 (Začetno stanje).

zk0320-06

Vpis imetnikov solastniških deležev v povezavi s solastnino na SSD stavbe, ki jih ni mogoče določiti samodejno**Položaj 2** obstaja pri teh **OP-1_{IZ-105}** –

OP-1 _{IZ-105}		OP-1 pri NEP _{IM-PSD}			Dodaj delež
imetnik	delež na SSD	tip OP-1	delež OP-1	imetnik	
del 812-13-4	3/100	106	1/1	stavba 812-17	OP-1_{NO} tip OP-1: 101 (samodejno) d-DEL: 3/100 imetnik: Kakec
del 812-13-7	2/100	106	1/1	del 812-13-6 del 812-13-2	OP-1_{NO} tip OP-1: 101 (samodejno) d-DEL: 1/100 imetnik: Grega OP-1_{NO} tip OP-1: 101 (samodejno) d-DEL: 1/100 imetnik: Jure

4.2.3. Pojasnila h korakom izvršitve

0320-04

ID znak dela	delež na SSD	OP-1 _{IZ} pri delu stavbe			OP-1 _{NO} tip 101 pri NEP _{TR-GL}	
		tip	delež	imetnik	imetnik	izračun deleža pri NEP _{TR-GL}
812-13-1	30/100	101	1/2	Franci	Franci	$45/300 = 30/200 = 30/100 \times 1/2$
		101	1/2	Matilda	Matilda	$45/300 = 30/200 = 30/100 \times 1/2$
812-13-2	25/100	101	1/1	Grega	Grega	$75/300 = 25/100 = 25/100 \times 1/1$
812-13-3	20/100	101	1/3	Hinko	Hinko	$20/300 = 20/100 \times 1/3$
		101	2/3	Ilja	Ilja	$40/300 = 20/100 \times 2/3$
812-13-4	3/100	106	1/1	stavba 812-17	Kakec	$9/300 = 3/100$ (določen v koraku <u>zk0320-06</u>)
812-13-5	■	106	1/1	stavba 812-13	■	■
812-13-6	20/100	101	1/1	Jure	Jure	$60/300 = 20/100 = 20/100 \times 1/1$
812-13-7	2/100	106	1/1	del 812-13-6	Jure	$3/300 = 1/100$ (določen v koraku <u>zk0320-06</u>)
				del 812-13-2	Grega	$3/300 = 1/100$ (določen v koraku <u>zk0320-06</u>)
skupaj	100/100					300/300

0320-08

Izpolnjeni so pogoji za združitev teh OP-1_{NO} pri NEP_{TR-GL}Grega: $75/300 + 3/300 = 78/300$ Jure: $60/300 + 3/300 = 63/300$

4.2.4. Stanje po pravilni izvršitvi

parcela 888-53/7 = NEP_{TR-GL}

tip OP-1	delež OP-1	imetnik	povezana PT-1 / OP-2
101	$15/100 = 45/300$	Franci	<u>PT-1</u> (ID 422223)
101	$15/100 = 45/300$	Matilda	tip PT-1: 401 – hipoteka 2 čas začetka učinkovanja: 1. 2. 2014 imetnik: NKBM
101	$26/100 = 78/300$	Grega	■
101	$1/15 = 20/300$	Hinko	■
101	$2/15 = 40/300$	Ilja	<u>OP-2</u> (ID nov) tip OP-2: 201 – predznamovana LP čas začetka učinkovanja: 12. 1. 2020 imetnik: Hinko
101	$21/100 = 63/300$	Jure	■
101	3/100	Kakec	■

z vsemi OP-1 sta povezani:

PT-1 (ID 422221)

tip PT-1: 404 – stvarna služnost

čas začetka učinkovanja: 1.7. 2012

imetnik: parcela 888-215

PT-1 (ID 422225)

tip PT-1: 406 – raba

čas začetka učinkovanja: 1. 4. 2015

imetnik: Pipi Lipi